



Stichting
Cultureel
Erfgoed
Zeeland

Sector Advisering en Ontwikkeling
Sector Bedrijfsvoering en Ondersteuning
Sector Instandhouding



12.008970

locatie : Groenmarkt 13
ons kenmerk : 12.U.0166
behandeld door : Karel Jan Kerckhaert
doorkiesnummer : 0118-670870
e-mail : kjr.kerckhaert@sceez.nl
onderwerp : Archeologisch bureauonderzoek
met controleboringen
Bestemmingsplan
Wildemanshoekseweg,
Oudelande, Gemeente Borsele

Gemeente Borsele
Mevrouw A.C. de Groot
Postbus 1
No. 4450 AA HEINKENSZAND
21 MEI 2012
Class:
Ontvangstbevestiging:
Afzender:

Middelburg, 16 mei 2012

Geachte mevrouw De Groot,

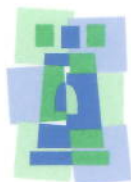
Naar aanleiding van de toezending van het conceptrapport *Archeologisch Bureauonderzoek, met controleboringen Bestemmingsplan Wildemanshoekseweg, Oudelande, Gemeente Borsele 2012* opgesteld door J. Ras en L.R. van Wilgen, kan ik u het volgende mededelen.

Kort geleden heb ik het rapport bestudeerd en beoordeeld. In de versie dienen enkele correcties en aanvullingen gedaan te worden waarna het definitief rapport kan worden aangeleverd. De opmerkingen zijn als bijlage bij deze brief gevoegd en vervolgens per email aan de auteurs van het rapport medegedeeld. Ondanks de nog door te voeren correcties, stelt deze eerste conceptversie mij toch instaat een advies op te stellen.

In opdracht van de gemeente Borsele heeft SOB Research een bureauonderzoek met controleboringen uitgevoerd voor een bouwlocatie aan de Wildemanshoekseweg in Oudelande. Dit onderzoek is noodzakelijk voor het verkrijgen van een bouwvergunning. Het terrein ligt in een zone die volgens de maatregelenkaart 1 (Walcheren) van het archeologiebeleid van de gemeente Borsele een hoge verwachting heeft. Voor deze verwachting geldt dat een archeologisch onderzoek gewenst is bij een verstoring met een omvang vanaf 250m² en een diepte groter dan 40cm.

Het bureau- en booronderzoek heeft uitgewezen dat ter hoogte van het plangebied een Duinkerke III geul aanwezig is. Deze geul is te dateren in de late middeleeuwen en heeft zich diep ingesneden in het landschap. Hierdoor zijn alle oudere geologische lagen opgeruimd. Daardoor bestaat binnen het plangebied alleen een archeologische verwachting voor sporen en vondsten uit de periode van na de late middeleeuwen. Historisch kaartmateriaal toont aan dat het onderzoeksgebied pas aan het eind van de 19^{de} eeuw voor het eerst bebouwd is. Aangezien tijdens het booronderzoek geen archeologische indicatoren zijn aangetroffen in de boorkernen kan de verwachting voor het aantreffen van archeologische resten als minimaal worden ingeschat. De aanbeveling uit het rapport om binnen dit plangebied geen verder archeologisch onderzoek uit te voeren wordt dan ook door ons gedeeld.

Het is echter niet uit te sluiten dat ondanks de vrijstelling op archeologisch onderzoek, toch relevante archeologische sporen en vondsten in de bodem verborgen zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van de eventuele toekomstige graafwerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Om er voor te zorgen dat aan deze wettelijke plicht wordt voldaan bij het eventueel aantreffen van sporen en/of vondsten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, verzoek ik u om navolgende tekst bij de vergunning kenbaar te maken:



Archeologie

Ondanks de vrijstelling voor archeologisch onderzoek is niettemin de kans aanwezig dat archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van de graaf- en inrichtingswerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht ex. artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Bij graafwerkzaamheden dient men dan ook attent te zijn op eventuele vondsten. Opdrachtgever verplicht de aannemers om attent te zijn op eventuele vondsten en/of sporen tijdens de werkzaamheden en verplicht ben archeologische vondsten onverwijld te melden bij de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland (SCEZ) te Middelburg, tel: 0118-670870.

Aan dit advies kunnen, behoudens opzet of grove nalatigheid onzerzijds, geen rechten worden ontleend, noch eventuele schade die daaruit zal voortvloeien worden geclaimd.

In de verwachting u hiermee van dienst te zijn geweest,

Met vriendelijke groet,

drs. K.-J.R. Kerckhaert
adviseur archeologie

CC. Annette Elling (gemeente Goes)

Bijlage Checklist SOB 12.U.166